

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 1/05-5
по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
в многоквартирном доме (общее собрание)

с. Новое Шигалеево

«15» сентября 2015 года

С «19» мая 2015 г. по «10» сентября 2015 года по адресу РТ, с. Новое Шигалеево, ул. Мусы Джалиля, д.13 было проведено общее собрание в форме заочного голосования по адресу РТ, с. Новое Шигалеево, ул. Мусы Джалиля, д. 5.

Инициатором проведения общего собрания выступила
(квартира № 26).

Начало подсчетов голосов собственников помещений осуществлено «11» сентября 2015 г. в 09 час. 00 мин. инициатором общего собрания и членами счетной комиссии.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3493,6 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 60 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 2126 кв. м, что составляет 60,8 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

- голоса 60 собственников *по вопросу выбора членов счетной комиссии* действительны, количество таких голосов составляет 56,6% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу избрания членов совета многоквартирного дома* действительны, количество таких голосов составляет 54,6 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу избрания председателя совета многоквартирного дома* действительны, количество таких голосов составляет 52% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу определения способа сообщения о проведении общего собрания* действительны, количество таких голосов составляет 70 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу утверждения порядка и сроков проведения общего собрания* действительны, количество таких голосов составляет 72 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу утверждения порядка уведомления о принятых общим собранием решениях* действительны, количество таких голосов составляет 75,8 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу определения помещения, в котором будет размещаться сообщение о проведении общего собрания*, действительны, количество таких голосов составляет 79,9 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу порядка оформления решений общих собраний протоколами* действительны, количество таких голосов составляет 74 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу выбора места (адреса) хранения протоколов общих собраний* действительны, количество таких голосов составляет 72 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом* действительны, способом управления многоквартирным домом единогласно выбрано управление управляющей организацией, количество таких голосов составляет 55 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу выбора управляющей организации* действительны, количество таких голосов составляет 63 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу определения условий договора управления при выборе управляющей организации в качестве способа управления многоквартирным домом* действительны, количество таких голосов составляет 61 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу определения срока, на который будет заключаться договор с управляющей организацией, определения даты вступления договора в действие и способа его передачи собственникам для подписания* действительны, количество таких голосов составляет 57 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу утверждения перечня работ и услуг по надлежащему содержанию общего имущества в многоквартирном доме* действительны, количество таких голосов составляет 64,8 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу установления размера платы за управление многоквартирным домом, надлежащее содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме* действительны, количество таких голосов составляет 62,8 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу обеспечения дополнительных мер безопасности и установления пропускного режима въезда автотранспорта на территорию домовладения* действительны, количество таких голосов составляет 53 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу включения в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и утверждение стоимости обслуживания общедомовой системы коллективного приема телевидения (СКПТ)* действительны, количество таких голосов составляет 55 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу включения в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и утверждение стоимости обслуживания электронных переговорно-запирающих устройств (домофоны), установленных на каждом подъезде многоквартирного дома* действительны, количество таких голосов составляет 66 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу утверждения порядка расчета размера платы собственниками помещений в многоквартирном доме за оказанные услуги по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)* действительны, количество таких голосов составляет 60,7 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу принятия решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды* действительны, количество таких голосов составляет 45,7 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу принятия решения о наделении полномочиями управляющую организацию на подписание в интересах собственников помещения договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией* действительны, количество таких голосов составляет 55,7 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу принятия решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме* действительны, количество таких голосов составляет 37,8 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

- голоса 60 собственников *по вопросу утверждения формы отчета управляющей организации по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам* действительны, количество таких голосов составляет 61,6 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Члены

счетной

комиссии:

Инициатор: 1

