

Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

	Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.	
1	6984,7	3,00р.	Остаток средств по ремонту на начало периода	-196 395,17
2			Поступления средств	
			Плановые начисления собственникам	251 449,20
			Прочие поступления	0,00
3			Расходы на ремонт общего имущества	305 500,00
4			Остаток средств по ремонту на конец периода	-250 445,97

План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома**Высоцкого, 13**

Начало периода	Конец периода	Кол-во расчетных периодов		
01.04.24	31.03.25	12		
№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт		0,37р.	30 000,00
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации		0,20р.	16 500,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная поверка манометров МПЗ-У ру16 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 10 шт.	0,08р.	7 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная замена термометров ТТЖ-150 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 5	0,01р.	1 250,00
ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:				259 000,00
3	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
4	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
	Монтаж термогильзы с установкой термометра на ввод ГВС	ИТП- 1 шт.	0,07р.	6 000,00
	Ремонт(чистка) теплообменника	ИТП- 1 шт.	0,27р.	23 000,00
5	ВНУТРИДОМОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
6	КИПиА			
7	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
8	ЛИФТЫ			
9	ПРОЧЕЕ			
	Устройство автополива	разделительная полоса	2,51р.	210 000,00
	Благоустройство	Посадка деревьев, кустарников, газона, подсыпка декоративной шепы.	0,24р.	20 000,00

Директор : _____ /А.А. Кириен/

*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.