**Бланк для голосования**

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам повестки дня общего годового собрания собственников

помещений дома, расположенного по адресу: РТ, Пестречинский р-н, д. Царево, ул. Петра Гаврилова, д.\_\_\_\_\_ (далее – мкд), проводимого путем очно-заочного голосования

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <2>, являющийся

собственником (представителем собственника, действующим от имени собственника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <3>) кв. № \_\_\_\_, на основании <4>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_\_ <5> кв. м, обладающий\_\_\_\_\_\_ <6> процентами голосов.

--------------------------------

<2> В случае участия в голосовании представителя собственника указывается Ф.И.О. представителя.

<3> Заполняется в случае участия в голосовании представителя собственника - указывается Ф.И.О. собственника, в случае участия в голосовании собственника - ставится прочерк.

<4> Указываются реквизиты правоустанавливающего (правоподтверждающего) документа (данные могут заполняться при подсчете голосов организатором собрания в случае приложения копии такого документа).

<5> Указывается площадь помещения согласно правоустанавливающему (правоподтверждающему) документу или данным технического или кадастрового паспорта (в этом случае указывается общая площадь).

<6> Заполняется инициатором собрания при подсчете голосов.

**<7> Голосование фиксируется в листе путем проставления голосующим знака "V" в соответствующей графе и зачеркиванием "X" остальных граф**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Повестка дня**  | **За< 7>** | **Против < 7>** | **Воздержался <7>** |

|  |
| --- |
| **ВОПРОС 1. ОБ ИЗБРАНИИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ, СЕКРЕТАРЯ и ЧЛЕНОВ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ****Предлагаемые кандидатуры:** |
| Председатель собрания – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ; Секретарь собрания-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;Члены счетной комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **ЗА** | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|  |  |  |
| **ВОПРОС 2. О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЯ) И УТВЕРЖДЕНИИ ЕГО В НОВОЙ ПРИЛАГАЕМОЙ РЕДАКЦИИ.** |
| Предлагаемый вариант: внести изменения в договор о передаче прав по управлению многоквартирным домом (договор управления) и утвердить в новой прилагаемой редакции. Условия новой редакции договора применяются к отношениям сторон с момента принятия собственниками помещений в многоквартирном доме настоящего решения. | **ЗА** | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|  |  |  |
| **ВОПРОС 3. О НАДЕЛЕНИИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА МКД ПОЛНОМОЧИЯМИ ПО ПОДПИСАНИЮ ДОГОВОРА О ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ) С ООО «СК «ЭСТЕЙТ» В НОВОЙ РЕДАКЦИИ.** |
| Предлагаемый вариант: В соответствии с пп.3, п.8, ст.161.1. Жилищного кодекса РФ наделить председателя совета многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(квартира \_\_\_) полномочиями подписать договор о передаче прав по управлению многоквартирным домом (договор управления) в новой редакции. | **ЗА** | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|  |  |  |
| **Вопрос 4. Об организации услуги по вывозу снега с прилегающей территории в зимний период и порядке распределения расходов по вывозу снега.** |
| Предлагаемый вариант: поручить ООО «СК «Эстейт» организовать вывоз снега с прилегающей территории в зимний период. Затраты по вывозу снега с прилегающей территории в зимний период включить в тариф «Благоустройство и содержание придомовой территории». Увеличить тариф «Благоустройство и содержание придомовой территории» на сумму фактически понесенных затрат по вывозу снега соразмерно доле каждого собственника в праве общей собственности в многоквартирном доме. Плату за вывоз снега вносить в порядке и в сроки, предусмотренные прилагаемым договором управления на основании единого платежного документа в составе платы за жилое помещение. | **ЗА** | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|  |  |  |
| **ВОПРОС 5. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: РТ, Пестречинский район, д. Царево, ул. П.Гаврилова, д.\_\_\_ НА 2022 ГОД И РАЗМЕЩЕНИИ ЕГО НА САЙТЕ** **HTTPS://TERRKOMF.RU/ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ВОЗМОЖНОСТИ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПЛАНОМ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ В УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО «СК «Эстейт».** |
| Предлагаемый вариант - утвердить План работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: РТ, Пестречинский р-н, д. Царево, ул. П.Гаврилова, д.\_\_\_на 2022 год и разместить его на сайте https://terrkomf.ru/.с предоставлением возможности ознакомления с Планом работ по содержанию и ремонту общего имущества на бумажном носителе в управляющей организации ООО «СК Эстейт». |  |  |  |
| **ВОПРОС 6. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: РТ, Пестречинский район, д. Царево, ул. П.Гаврилова, д.\_\_\_ НА 2023 ГОД И РАЗМЕЩЕНИИ ЕГО НА САЙТЕ HTTPS://TERRKOMF.RU/ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ВОЗМОЖНОСТИ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПЛАНОМ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ В УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО «СК «Эстейт».** |
| Предлагаемый вариант - утвердить План работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: РТ, Пестречинский р-н, д. Царево, ул. П.Гаврилова, д.\_\_\_на 2022 год и разместить его на сайте https://terrkomf.ru/.с предоставлением возможности ознакомления с Планом работ по содержанию и ремонту общего имущества на бумажном носителе в управляющей организации ООО «СК Эстейт». |  |  |  |

**Собственник\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022**