|  |
| --- |
| **Ознакомиться с материалами собрания вы можете по QR коду.****Наведите камеру телефона на QR код** |

|  |
| --- |
|  |

****

**Информационное сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, улица Владимира Высоцкого дом 11**

Настоящим уведомляем Вас, что в соответствии с ЖК РФ (ст. 47.1) по инициативе ООО «СК «Территория Комфорта» в период с 01.02.2023г. (08:00ч.) по 13.03.2023г. (23:00ч.) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования с использованием системы - ГИС ЖКХ.

**С информацией и документами, имеющими отношение к проводимому собранию, можно ознакомиться в ООО «СК «Территория Комфорта» по адресу: 445044, г. Тольятти, б-р Итальянский дом 18 помещение Н1, тел: 31-31-10 в период с 01.02.2023г. по 13.03.2023г. (режим работы: понедельник – четверг с 08:30ч. по 17:30ч., пятница с 08:30ч. по 17:00ч.).**

Проголосовать вы можете через мобильное приложение **«ГИС ЖКХ»** или на официальном сайте: **http://dom.gosuslugi.ru/**

**Как это сделать:** Перейдите на сайт <http://dom.gosuslugi.ru/>

Войдите в личный кабинет с помощью логина и пароля. Предварительно зарегистрируйтесь на портале **Госуслуги!**

На главной странице личного кабинета выберите вкладку **«Голосование по дому»**;

В разделе **«Действия»** нажмите на **«Голосование по дому»**;

Откроется страница **«Реестр сведений о голосовании»,** откройте вкладку **«Голосования»**;

Найдите голосование в нашем МКД. Для этого введите его полный адрес, введите дату начала и окончания голосования: **с 01.02.2023г. по 13.03.2023г**

Чтобы принять участие в голосовании, нажмите на пункт **«Просмотреть вопрос повестки»**;

Перейдите в блок **«Повестка»** и нажмите на кнопку **«Проголосовать»**;

Откроется страница **«Участие в голосовании».** Проголосуйте, нажав на один из пунктов: **«за», «против», «воздержался».**

При невозможности голосования посредством ГИС ЖКХ вы можете проголосовать путем заполнения письменного бюллетеня, выдача и прием которого производится в ООО «СК «Территория Комфорта» по вышеуказанному адресу. Порядок подачи письменных отказов от проведения собрания в заочной форме с использованием системы: Собственник имеет право не позже, чем за 5 рабочих дней до даты проведения собрания, то есть в срок до **27.01.2023** года, подать в адрес ООО «СК «Территория Комфорта» письменный отказ от проведения собрания в заочной форме с использованием системы. Последствия подачи отказов: если отказов предоставлено от собственников, обладающих более чем 50 % голосов от общего количества в МКД, то собрание не может быть проведено в заочной форме с использованием системы (ч. 2.1. ст. 47.1 ЖК РФ).

**Повестка дня общего собрания:**

**1.** Об определении администратора настоящего общего собрания и для последующих собраний в заочной форме с использованием различных систем.

**2.** Об утверждении порядка приема администратором собраний сообщений о проведении общих собраний.

**3.** Об утверждении порядка приема администратором собраний решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**4.** Об утверждении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием различных систем.

**5.** Об организации видеонаблюдения за колясочной и входной дверью подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, ул. Владимира Высоцкого д. 11, а также об определении размера платы по услуге «видеонаблюдение» и порядке ее внесения.

Инициатор собрания: ООО «СК «Территория Комфорта»

**Уведомление размещено в системе ГИС ЖКХ, а также на информационном стенде первого этажа многоквартирного дома 18.01.2023 года.**