

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме (далее – общее собрание) по адресу: РТ, с.Новое Шигалеево, ул. Мусы Джалиля д.3

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу РТ, Пестречинский муниципальный район, с.Новое Шигалеево ул.Мусы Джалиля, д.3 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Эстейт», в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «14» февраля 2017г., по адресу: РТ, Пестречинский район, с.Новое Шигалеево, ул.Мусы Джалиля, д.5, офис ООО «Управляющая компания «Эстейт» Начало регистрации участников собрания – в 9 час. 00 мин.

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на помещение (свидетельство о регистрации права собственности или выписка из ЕГРП).

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена: с «14» февраля 2017г. по «15» марта 2017г.

Бланки для голосования с решениями собственников по вопросам повестки общего собрания собственников необходимо передавать по адресу: РТ, Пестречинский район, с.Новое Шигалеево, ул.Мусы Джалиля, д.5, офис ООО «Управляющая компания «Эстейт», с «14» февраля 2017г. по «15» марта 2017г.

Повестка общего собрания собственников:

1. Выбор секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Внесение изменений в Приложение №4 к договору управления многоквартирным домом.
4. Утверждение изменения размера платы за текущий ремонт сетей газоснабжения.
5. Утверждение размера платы за содержание контейнерных площадок.
6. Утверждение изменения размера платы за обслуживание электронных переговорно-запирающих устройств (домофоны), установленных на каждом подъезде многоквартирного дома.
7. Принять решение об установке системы видеонаблюдения на общедомовом имуществе собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Принять решение о выборе организации по предоставлению услуги видеонаблюдения, об утверждении количества видеокамер, схемы расположения видеокамер, а также утвердить стоимость услуги видеонаблюдения.
9. Принять решение о передаче ООО «Управляющая компания «Эстейт» полномочий на заключение от имени собственников помещений многоквартирного дома договора с выбранной по итогам голосования по вопросу №8 данного общего собрания собственников организацией по предоставлению услуги видеонаблюдения многоквартирного дома и определить порядок оплаты услуги видеонаблюдения по данному договору.
10. Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
11. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
12. Утверждение владельца специального счета на капитальный ремонт многоквартирного дома.
13. Утверждение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет на капитальный ремонт многоквартирного дома.
14. Утверждение перечня услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки проведения капитального ремонта общего имущества.

Инициатор: Директор ООО «Управляющая компания «Эстейт»

/Латипов А.А.