

"Согласовано"

Председатель правления МКД "Высоцкого, 9"

_____/Самойлов А.Е./

Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

		Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.
1	Остаток средств по ремонту на начало периода	14400,7	3,00р.	-163 389,70
2	Поступления средств			
	Плановые начисления собственникам			518 425,20
	Прочие поступления			31 275,00
3	Расходы на ремонт общего имущества			165 500,00
4	Остаток средств по ремонту на конец периода			220 810,50

План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома

Высоцкого, 9

Начало периода		Конец периода	Кол-во расчетных периодов	
01.04.25		31.03.26	12	
№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт		0,37р.	20 000,00
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации		0,05р.	9 500,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная замена термометров ТТЖ-150 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 10	0,02р.	4 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная поверка манометров МПЗ-У ру16 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 12 шт.	0,03р.	6 000,00
	ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:			136 000,00
3	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
4	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
	Ремонт(чистка) теплообменника 74 пластины	ИТП- 1 шт.	0,14р.	25 000,00
5	ВНУТРИДОМОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
6	КИПиА			
	Метрологическая поверка преобразователей давления ПД-Р	2 шт.	0,02р.	3 000,00
7	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
	Замена бруса на лавках	25 пог.м.	0,17р.	30 000,00
	Восстановление дорожной разметки, ИДН	4шт.	0,03р.	5 000,00
	Окраска металлических конструкций	30 м/н	0,10р.	18 000,00
	Восстановление бордюрного камня	20 ед.	0,14р.	25 000,00
8	ЛИФТЫ			
9	ПРОЧЕЕ			
	Благоустройство	Посадка деревьев, кустарников, газона, подсыпка декоративной щепы, спил деревьев, санитарная обрезка.	0,17р.	30 000,00

Директор : _____/А.А. Кириен/

*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объёмов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.