

Стоимость работ (услуг) по договору управления МКД по адресу: г. Тольятти, ул. Итальянский бульвар 6

Работа/Услуга	Площадь, м2	Сумма, руб.	Тариф, руб./кв.м общей площади в месяц с 01.07.2025	Итоговый тариф, руб./кв.м общей площади в месяц с 01.07.2025
Управление жилым фондом	18 204,20	147636,06	8,11	8,11
Дератизация	18 204,20	546,13	0,03	0,03
по договору с подрядной организацией		546,13		
Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	18 204,20	78824,19	4,33	4,33
по договору с подрядной организацией		53969,99		
по договору с подрядной организацией		24854,20		
Текущий ремонт внутридомовых систем центрального отопления	18 204,20	33495,73	1,84	1,84
по договору с подрядной организацией		33495,73		
Текущий ремонт внутридомовых электросетей	18 204,20	13289,07	0,73	0,73
по договору с подрядной организацией		13289,07		
Техническое обслуживание и текущий ремонт лифта	18 204,20	39685,16	2,18	2,18
по договору с подрядной организацией		39435,16		
Страхование лифтов		250,00		
Содержание придомовой территории	18 204,20	138351,92	7,60	7,60
по договору с подрядной организацией		138351,92		
Уборка подъезда	18 204,20	138533,96	7,61	7,61
по договору с подрядной организацией		138533,96		
Текущий ремонт жилого здания	18 204,20	62986,53	3,46	3,46
по договору с подрядной организацией		51188,17		
Уборка снега с придомовой территории		11798,36		
Обслуживание ворот и шлагбаумов	18 204,20	6007,39	0,33	0,33
по договору с подрядной организацией		6007,39		
Обслуживание фонтана	18 204,20	24029,54	1,32	1,32
по договору с подрядной организацией		24029,54		
Обслуживание системы телеметрии	18 204,20	24029,54	1,32	1,32
по договору с подрядной организацией		24029,54		
ТО пожарной сигнализации	18 204,20	17293,99	0,95	0,95
по договору с подрядной организацией		17293,99		
ТО системы IP-домофония	18 204,20	41505,58	2,28	2,28
по договору с подрядной организацией		41505,58		
Обслуживание системы автополива	18 204,20	10922,52	0,60	0,60
по договору с подрядной организацией		10922,52		
ИТОГО плата за содержание помещения		777137,30	42,69	42,69
Текущий ремонт	18 204,20	65353,08	3,59	3,59
Охрана			по фактическим затратам	по фактическим затратам
Обслуживание зоны барбекю	18 204,20	2184,50	0,12	0,12
по договору с подрядной организацией		2184,50		
Видеонаблюдение	18 204,20	40777,41	2,24	2,24
по договору с подрядной организацией		40777,41		
Вывоз снега			по фактическим затратам	по фактическим затратам