

"Согласовано"

Председатель правления МКД "Итальянский, 6"

_____/ Старосельцева Е. С. /

Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

		Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.
1	Остаток средств по ремонту на начало периода	18204,2	3,00р.	222 303,34
2	Поступления средств			
	Плановые начисления собственникам			655 351,20
	Прочие поступления			0,00
3	Расходы на ремонт общего имущества			80 000,00
4	Остаток средств по ремонту на конец периода			797 654,54

План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома

Итальянский, 6

Начало периода	Конец периода	Кол-во расчетных периодов		
01.04.24	31.03.25	12		
№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт		0,37р.	15 000,00
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации		0,05р.	10 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная поверка манометров МПЗ-У ру16 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 5 шт.	0,03р.	7 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная замена термометров ТТЖ-150 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 5 шт.	0,01р.	1 250,00
ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:				55 000,00
3	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
4	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
	Ремонт(чистка) теплообменника	ИТП- 1 шт.	0,11р.	25 000,00
5	ВНУТРИДОВОМОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
6	КИПиА			
7	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
8	ЛИФТЫ			
9	ПРОЧЕЕ			
10	БЛАГОУСТРОЙСТВО			
	Благоустройство	Посадка деревьев, кустарников, газона, подсыпка декоративной шепы.	0,14р.	30 000,00

Директор : _____ /А.А. Кириен/

*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объёмов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.