**Информационное сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:** РТ, Пестречинский муниципальный район, с/п Кощаковское, д. Царево, ул. Петра Гаврилова, д.­28.

**С «09» января 2024 г. по « 08» февраля 2024 г.** будет проведено общее внеочередное собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме №28 по ул. Петра Гаврилова, Пестречинский муниципальный район, с/п Кощаковское, д. Царево.

Инициатором проведения общего собрания выступил ООО «СК «Эстейт».

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению. С информацией и документами можно ознакомиться, а также получить бланк для голосования в офисе ООО «СК «Эстейт» по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, с. Новое Шигалеево, ул. Мусы Джалиля, д.5

**Дата начала** очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания начинается около входа в помещение ООО «СК «Эстейт» , расположенное по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, с.Новое Шигалеево, ул.Мусы Джалиля, д.5.пом.1000 **с 13:30 ч. «09» января 2024 г**. \*

Дата начала приема заполненных бюллетеней (**дата начала голосования**): с **09:00 ч. «10» января 2024** г.\*

**Дата окончания приема заполненных бюллетеней** (дата окончания голосования): **до 17:30 ч. «08» февраля 2024** г\*.

Принятые решения собственников, оформленные в письменной форме по вопросам повестки дня, необходимо передавать инициатору общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до даты окончания голосования под подпись.

Решения, принятые общим собранием, будут размещены на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома по адресу РТ, Пестречинский муниципальный район, с/п Кощаковское, д. Царево, ул. Петра Гаврилова, д.28.

Повестки дня общего собрания:

 Вопрос 1. Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания

Вопрос 2. О внесении изменений в договор о передаче прав по управлению многоквартирным домом (договор управления) и утверждении его в новой прилагаемой редакции.

Вопрос 3. О наделении председателя совета МКД полномочиями по подписанию договора о передаче прав по управлению многоквартирным домом (договора управления) с ООО «СК «Эстейт» в новой редакции.

Вопрос 4. Об организации вывоза снега с прилегающей территории в зимний период и порядке распределения расходов по вывозу снега

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации. Ознакомиться с материалами общего собрания можно по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, с.Новое Шигалеево, ул.Мусы Джалиля, д.5.пом.1000

(Офис ООО «СК «Эстейт») с 8:30 до 17:30 (12:30 – 13:30 перерыв) с понедельника по пятницу, с 9:00 до 14:00 в субботу.

\*указано время местное

Инициатор ООО «СК «Эстейт»