

Информационное сообщение

о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Анаса Тазетдинова, д.6, проводимого в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ).

С 08 апреля 2025 г. по 06 июня 2025 г. будет проведено годовое общее собрание в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ, собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Анаса Тазетдинова, г. Казани.

Инициатором проведения общего собрания Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ СМАРТКОМФОРТ" (ОГРН: 1201600070924). Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению. С информацией и документами можно ознакомиться в офисе с 9.00 до 14.00 в будни (понедельник-пятница) по адресу: 420083, РТ, г.Казань, ул. Анаса Тазетдинова, д.1, помещ.1111 (офис Сервисной компании СМАРТКОМФОРТ).

- Дата начала приема заполненных бюллетеней (дата начала голосования): с 09:00 ч. 08 апреля 2025 г.
- Дата окончания приема заполненных бюллетеней (дата окончания голосования): до 17:00 ч. 06 июня 2025 г.

Принятые решения собственников, по вопросам повестки дня, необходимо передавать для подсчета голосов с 9.00 до 17.00 в будни (понедельник-пятница) по адресу: 420083, РТ, г.Казань, ул. Анаса Тазетдинова, д.1, помещ.1111 (офис Сервисной компании СМАРТКОМФОРТ).

Решения, принятые общим собранием, будут размещены на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и информационной системе ГИС ЖКХ.

Повестка дня общего собрания:

1. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы
2. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование
3. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме
4. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН
5. Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания
6. Об изменении размера платы за содержание жилого/нежилого помещения
7. Об утверждении Плана работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: РТ, г.Казань, ул.Анаса Тазетдинова, д.6 на 2025-2026 год и размещении его на сайте <https://terrkomf.ru/> с предоставлением возможности ознакомления с Планом работ по содержанию и ремонту общего имущества на бумажном носителе в управляющей организации ООО «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ СМАРТКОМФОРТ»
8. О введении ограничения пользования земельным участком неограниченным кругом лиц путем установки ограждающих устройств (шлагбаумов), регулирующих въезд и (или) выезд транспортных средств на придомовую территорию МКД
9. Об установке 2 шлагбаумов при въезде на придомовую территорию дома № 6 ул.Анаса Тазетдинова
10. Подготовить проект размещения шлагбаумов при въезде на придомовую территорию дома № 6 ул.Анаса Тазетдинова

11. Определить источник финансирования изготовления проекта размещения 2 шлагбаумов, а также покупку и установку/подключение шлагбаумов при въезде на придомовую территорию за счет средств собственников помещений дома № 6 по ул. Анаса Тазетдинова, г.Казань. Определить стоимость проекта размещения шлагбаумов, а также стоимость покупки и установки/ подключения шлагбаумов
12. О включении в состав общего имущества 2 шлагбаумов с инженерными коммуникациями, установленные при въезде на придомовую территорию д. 6 ул.Анаса Тазетдинова
13. Об утверждении размера платы за содержание 2 шлагбаумов, в том числе о включении в состав платы за содержание

Инициатор: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ СМАРТКОМФОРТ" (ОГРН: 1201600070924).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

Ознакомиться с материалами общего собрания можно по адресу: РТ, г. Казань, ул. Анаса Тазетдинова, д.1, пом. 1111 (офис ООО «СК СМАРТКОМФОРТ») с 9:00 до 14:00 с понедельника по пятницу.

***указано местное время**