**Информационное сообщение о проведении общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома**

**улица Владимира Высоцкого, дом 9.**

С «07» октября 2021 г. по «30» ноября 2021 г. будет проведено общее внеочередное собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном **доме** **№ 9 улица Владимира Высоцкого.**

В соответствии со статьями 44-48 ЖК РФ общее собрание проводится по инициативе собственника помещения №303, улица Владимира Высоцкого, дом 9 Самойлова Алексея Евгеньевича.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению. С информацией и документами можно ознакомиться на сайте terrkomf.ru и в офисе ООО «УК «Территория комфорта», получить бланк для голосования в офисе ООО «УК «Территория комфорта» по адресу: г. Тольятти, б-р Итальянский, д.18 помещение н1.

Дата начала очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания начинается во дворе дома, расположенного по адресу: г. Тольятти, ул. Владимира Высоцкого, дом 9 «07» октября 2021 г. в 17.00 ч.

Дата начала приема заполненных бюллетеней: с 17:30 ч. «07» октября 2021 г.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней: до 17.00 ч. «30» ноября 2021г.

Принятые решения по вопросам повестки дня просим передавать для подсчета по адресу: г. Тольятти, б-р Итальянский, д.18 помещение н1 (Офис ООО «УК «Территория комфорта»).

Решения, принятые общим собранием, будут размещены на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома по адресу г. Тольятти, улица Владимира Высоцкого, дом 9.

**Повестка дня общего собрания:**

 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания и возложением функций счетной комиссии.

 2. Утверждение Договора управления в новой редакции.

 3. О выборе и наделении полномочиями лица на подписание Договора управления от имени всех собственников.

 4.Об определении лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме на представление интересов в Арбитражных судах, судах общей юрисдикции и третейских судах, учреждениях и организациях, независимо от рода их деятельности и организационно-правовой структуры.

 5.О выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет по капитальному ремонту.

 6. О выборе российской кредитной организации для открытия специального депозита.

 7.О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по ведению учета средств поступивших на специальный счет; представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт; по ведению претензионной и исковой работе.

**Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации. Ознакомиться с материалами общего собрания можно по адресу: г. Тольятти, б-р Итальянский, д.18 помещение н1 (Офис ООО «УК «Территория комфорта»).**