



Сообщение
о проведении годового общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тольятти, улица Полякова дом 28Б

Уважаемый собственник!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, улица Полякова дом 28Б

Дата и время начала голосования «27» апреля 2024 года в 08 час. 00 мин.

Дата и время окончания голосования «23» мая 2024 года в 23 час 00 мин.

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

Повестка общего собрания:

1. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего годового собрания собственников) с указанием ОГРН, определении администратора настоящего общего годового собрания и для последующих собраний в заочной форме с использованием различных систем.
2. Об утверждении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Об установлении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы: с 27.04.2024г. (08:00ч.) по 23.05.2024г. (23:00ч.).
4. Об определении порядка приема администратором общего годового собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
5. Об утверждении Отчета о выполнении Управляющей организацией ООО «СК «Территория комфорта» договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Тольятти, ул. Полякова д. 28Б, за 2023 год и размещении его на сайте <https://terrkomf.ru> с предоставлением возможности ознакомления с Отчетом на бумажном носителе в управляющей организации ООО «СК «Территория комфорта».
6. Об утверждении Плана работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Тольятти, ул. Полякова д. 28Б на 2025 год и размещении его на сайте <https://terrkomf.ru> с предоставлением возможности ознакомления с Планом работ по содержанию и ремонту общего имущества на бумажном носителе в управляющей организации ООО «СК «Территория комфорта».

Администратор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Компания «Территория Комфорта»
(ИНН 6321386558, ОГРН 1156313023129)

Организационно-правовая форма: юридическое лицо

Место нахождения: 445044, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ, ИТАЛЬЯНСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 18, ПОМЕЩЕНИЕ Н1

Почтовый адрес: 445044, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТОЛЬЯТТИ, ИТАЛЬЯНСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 18, ПОМЕЩЕНИЕ Н1

Адрес электронной почты: tk_tlt@terrkomf.ru

Контактный телефон: +7 (8482) 68-60-05

Официальный сайт: <https://terrkomf.ru/>

Должность и реквизиты документа о назначении (избрании) на должность: в лице директора на основании приказа № 1 от 23.01.2024г.

Место и(или) фактический адрес администратора общего собрания: 445044, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ, ИТАЛЬЯНСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 18, ПОМЕЩЕНИЕ Н1

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная Компания «Территория Комфорта»

Проголосовать собственник может одним из способов:

- в ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому»;
- Через мобильное приложение Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу);
- заполнить и передать в место сбора бюллетень для голосования.

Место (адрес) сбора бюллетеней собственников: 445044, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТОЛЬЯТТИ, ИТАЛЬЯНСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 18, ПОМЕЩЕНИЕ Н1: понедельник, вторник, четверг с 08:30 ч. до 17:30 ч., среда с 12:00ч. до 19:00ч., пятница с 08:30ч. до 17:00ч.

Окончание приема бюллетеней собственников: «23» мая 2024 года до 17 час. 30мин.

Бюллетень для голосования можно получить по адресу: 445044, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТОЛЬЯТТИ, ИТАЛЬЯНСКИЙ БУЛЬВАР, ДОМ 18, ПОМЕЩЕНИЕ Н1: понедельник, вторник, четверг с 08:30 ч. до 17:30 ч., среда с 12:00ч. до 19:00ч., пятница с 08:30ч. до 17:00ч. с «27» мая 2024 г. по «23» мая 2024 г. (кроме выходных и праздничных дней).

Для голосования в бюллетене по вопросам повестки необходимо иметь при себе:

- собственникам помещений СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, а также документ (или копию документа), подтверждающий право собственности на помещение (например, выписку из ЕГРН).
- представителям собственников помещений – СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, документ (или копию), подтверждающий право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия представлять собственника помещений участвовать в общем собрании и голосовать на нем (оригинал и копию доверенности).
- **С информацией и материалами можно ознакомиться по адресу¹:**
- на сайте <https://terrkomf.ru> и в офисе ООО «СК «Территория комфорта», получить бланк для голосования по адресу: г. Тольятти, б-р Итальянский, д.18 помещение н1
- в личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»;
- В мобильном приложении Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу).

« 17 04 » _____ 2024 г.
(Дата составления)



¹ В том числе с порядком приема письменных отказов собственников от проведения общего собрания собственников