|  |  |
| --- | --- |
|  | **Ознакомиться с материалами общего собрания вы можете по QR коду.****Наведите камеру своего телефона на QR код** |

****

**Информационное сообщение о проведении общего годового собрания собственников помещений многоквартирного дома №156/1 по ул. Менделеева, г. Уфа**

С « 30 » июня 2022 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. будет проведено годовое общее собрание собственников в многоквартирном доме №156/1 по ул. Менделеева, г. Уфа в форме очно-заочного голосования собственников помещений

Инициатором проведения общего собрания выступили собственники квартиры Меркулов Евгений Александрович ( кв. 115), Хакимова Лилия Айратовна ( кв. 201)

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению. С информацией и документами можно ознакомиться, а также получить бланк для голосования в офисе ООО «Сервисная компания Венский лес» по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, д.156.

Дата начала очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания начинается во дворе дома №156/1 по ул. Менделеева с 08:00 ч. «30» июня 2022 г.

Дата начала приема заполненных бюллетеней: с 08:00 ч. «» июня 2022г.

Дата окончания приема заполненных бюллетеней: до 18:00 ч. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Принятые решения по вопросам повестки дня просим передавать для подсчета по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, д.156. офис №2а

Решения, принятые общим собранием, будут размещены на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома по адресу г. Уфа, ул. Менделеева, д. №156/1.

 **Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Об организации услуги видеонаблюдение, и определении режима использования системы видеонаблюдения в целях безопасности собственников помещений в многоквартирном доме №156/1 по ул. Менделеева , а также об утверждении мест и количества камер системы видеонаблюдения. Об утверждении размера платы за пользование и предоставление доступа к системе видеонаблюдения, на этажах подъездов дома и порядке ее внесения.
4. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в размере 35,24 рубля за 1 квадратный метр общей площади с 01.01.2023г.
5. Об утверждении Плана работ, услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2022г год и разместить его на официальном сайте <https://terrkomf.ru/> с предоставлением возможности ознакомления Плана работ по содержанию и ремонту общего имущества на бумажном носителе в управляющей организации ООО СК « Венский лес».
6. Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение и исполнение договоров об использовании общего имущества помещений в многоквартирном доме, а именно размещение рекламной конструкции на крыше и фасадах МКД .
7. Определение места и адреса хранения копии документов, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации. Ознакомиться с материалами общего собрания можно по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, д.156, (Офис ООО «СК Венский лес») с 8.30:00 до 17:30 (13:00 – 14:00 перерыв) с понедельника по пятницу.