



**ТЕРРИТОРИЯ
КОМФОРТА**

СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

ПЕРЕРАСЧЕТ ПО СОИ

Информируем жителей, что в течение года, следующего за расчетным, предусмотрен перерасчет платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (далее - КР на СОИ) исходя из показаний общедомовых приборов учета, в случае отсутствия решений общего собрания собственников о расчете платы за КР на СОИ по фактическому потреблению. Фактический объем КР на СОИ определяется исходя из разницы между объемом потребления коммунальных ресурсов по общедомовым приборам учета и суммарным индивидуальным потреблением жилых, нежилых помещений.

В связи с указанным в счетах-фактурах за май, июнь, июль и август текущего года будет отражен перерасчет по КР на СОИ за 2023 год, а именно общая сумма перерасчета будет отражена равными долями в течение четырех месяцев, что предусмотрено нормами действующего законодательства. При этом сумма перерасчета рассчитана исходя из разницы между фактическим объемом КР на СОИ по общедомовым приборам учета и объемом, начисленным ранее по нормативу.

*в соответствии с требованиями подпункт а п.29 (3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ №491 от 13.08.2006 с учетом изм. от 27.03.2023)

Если у вас остались вопросы оставьте заявку
в мобильном приложении Унистрой

Скачайте мобильное
приложение Унистрой



Мы всегда на связи



+7 (843) 208-5-777



terrkomf.ru



vk.com/terrkomfru



terrkomf