

"Согласовано"

Председатель правления МКД "Итальянский, 25"

_____ / И.Э.Маслов /

Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

	Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.
1	7137,1	3,00р.	Остаток средств по ремонту на начало периода
2			Поступления средств
			Плановые начисления собственникам
			Прочие поступления
3			Расходы на ремонт общего имущества
4			Остаток средств по ремонту на конец периода
			135 652,73
			256 935,60
			0,00
			90 000,00
			302 588,33

План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома

Итальянский, 25

Начало периода	Конец периода	Кол-во расчетных периодов
01.04.24	31.03.25	12

№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт		0,37р.	10 000,00
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации		0,35р.	30 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная замена термометров ТТЖ-150 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 5 шт.	0,01р.	1 250,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная поверка манометров МПЗ-У ру16 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 5 шт.	0,08р.	7 000,00
	ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:			50 000,00
3	ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ			
4	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
	Ремонт (чистка) теплообменника	ИТП- 1 шт.	0,29р.	25 000,00
5	ВНУТРИДОВОМОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
6	КИПиА			
7	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
8	ЛИФТЫ			
9	ПРОЧЕЕ			
	Благоустройство	Посадка деревьев, кустарников, газона, подсыпка декоративной щепы.	0,29р.	25 000,00

Директор : _____ /А.А. Кириен/

*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.